

NOTA DE PRENSA

Quick Expansión comercializa una plataforma logística de 26.119 m² en Castellar del Vallès (Barcelona)

- La nueva plataforma de Castellar es propiedad de Techstone y está ubicada a 38 km de Barcelona, siendo una de las mayores en la segunda corona de la capital catalana.

Madrid, 22 de noviembre de 2021.- La consultora Quick Expansión ha sido seleccionada por la compañía Techstone para comercializar en coexclusiva la que será una de las nuevas mayores plataformas logísticas en la segunda corona de Barcelona.

La plataforma está situada a 38 km de Barcelona y muy próxima a Sabadell, Terrassa y Santa Perpètua de la Mogoda, concretamente en Castellar del Vallès.

El proyecto de plataforma logística de última generación se desarrollará sobre una parcela de 41.173 m² y contará con 26.119 m² de almacén y 1.230 m² de oficinas en un bloque adosado a la nave. Además, dispondrá de espacios con luz natural y un recinto cerrado con seguridad. La fachada principal dará a la carretera B-124.

La nueva plataforma de Castellar dispondrá de 26 muelles de carga y una altura de casi 14 m en un edificio apto para Riesgo Medio Tipo 5, de estructura y cerramientos de hormigón, red de rociadores ESFR-NFPA y contará con la certificación BREEAM 'Very Good'.

Quick Expansión ya había asesorado en la compraventa de la parcela donde ahora se levantará este nuevo proyecto que estará disponible para el último trimestre de 2022.

Nota para editores

*Quick Expansión es una compañía fundada en 2005, dedicada a la **consultoría de retail e inversión inmobiliaria**, aunando la experiencia y conocimiento de profesionales procedentes de ambos sectores y perfil multidisciplinar.*

*Su misión es el **diseño y prestación de servicios de valor añadido para sus clientes** –empresas de retail y del sector inmobiliario– que les permiten operar de forma más eficiente y rentable.*

*Quick Expansión ofrece **servicios para cadenas de retail y restauración** diseñados con el objetivo de que obtengan una ventaja competitiva de los inmuebles asociados a la explotación de su negocio. Además, cuenta con una **línea para propietarios e inversores** con el objetivo último de incrementar el valor de su portfolio inmobiliario a través del asesoramiento en la inversión y gestión de los activos.*

Para más información:

info@gsiquick.com

91 638 82 70