

Breogán Park obtiene la Autorización Comercial Autonómica para iniciar su construcción

- Breogán Park es un proyecto de regeneración urbana único en España
- Un proyecto 100% coruñés y gallego, con una inversión de 80 millones de euros en A Coruña y la creación de más de 1.000 empleos
- Las obras comenzarán en los próximos meses y su apertura está prevista para principios de 2022

Breogán Park acaba de obtener la Autorización Comercial Autonómica (ACA) por parte de la Xunta de Galicia. El ACA es un riguroso trámite integrado de autorización comercial única para establecimientos comerciales que incluye informes del Ayuntamiento, movilidad, acústico, gestión de residuos, certificación energética, ordenación del territorio y accesibilidad, estudio de impacto ambiental y un trámite de información pública.

Los informes emitidos destacan que el proyecto favorece la creación de un paisaje urbano de mayor calidad y una importante reducción de las emisiones como consecuencia de la reducción de superficie construida y el nuevo formato con zonas privadas de uso público exteriores y un aparcamiento exterior con zonas verdes, así como un impacto social positivo por la creación de puestos de trabajo.

Breogán Park es el primer proyecto de transformación completa de un centro comercial en España, un ejemplo único de regeneración urbana al reutilizar una parcela en el mayor parque empresarial de Galicia, Agrela, transformando un edificio sin uso y dotando de mayores servicios a sus 20.000 empleados y visitantes, y resto de ciudadanía.

Los parques comerciales no compiten con el comercio de barrio, sino que lo complementan con un comercio que por su formato y tipo de operadores no es posible implantar en el centro de la ciudad.

Breogán Park está diseñado pensando en las necesidades del cliente y consumidor del futuro al complementar la superficie comercial con restauración, ocio, gimnasio, coworking, servicios, trasteros y aparcamiento de abonados.

Es un proyecto 100% coruñés y gallego, promovido por Pelayo Capital. Supondrá una inversión de 80 millones de euros en la ciudad y va a generar más de 1.000 empleos estables una vez esté funcionando, gracias a los contratos a largo plazo firmados con operadores, así como aproximadamente 300 empleos durante la fase de obra. Está previsto el comienzo de las obras en los próximos meses y su apertura a principios de 2022.

Contacto:

Isabel Llano

Responsable Comunicación Pelayo Capital

press@breoganpark.com

670 226 927