

**Annex al Pla sectorial de centres comercials, i
recintes comercials per l'adequació a les
mesures de reobertura**

DEPARTAMENT D'EMPRESA I CONEIXEMENT

**Document aprovat pel Comitè Tècnic del Pla PROCICAT per emergències associades a
malalties transmissibles emergents amb potencial alt risc en data 14 de desembre de
2020**

Annex al Pla sectorial de centres comercials, i recintes comercials per l'adequació a les mesures de reobertura

La Resolució SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, va establir la suspensió de l'obertura al públic dels centres comercials i recintes comercials, amb l'excepció dels establiments i locals comercials dedicats a la venda de productes essencials o amb accés directe des de la via pública. Aquesta situació s'ha mantingut en la Resolució SLT/2983/2020, de 21 de novembre, corresponent a les mesures previstes pel tram 1 del Pla d'obertura progressiva aprovat pel Govern.

El Pla d'obertura progressiva indicat preveu a partir del tram 2 la reobertura dels centres comercials, recintes comercials amb condicions de limitació dels aforaments i de control d'accessos, incloent les zones comuns.

Aquestes condicions ja s'havien fixat anteriorment a través de la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Ateses aquestes previsions, es modifica el Pla sectorial de centres comercials, i recintes comercials aprovat el 22 de juliol del 2020, amb la incorporació dels continguts i modificacions que s'especifiquen a continuació.

1. Modificació de l'apartat 2.2 de control i gestió d'aforaments

El Pla sectorial aprovat el 22 de juliol preveu al seu apartat 2.2 (control i gestió d'aforaments) que s'hauran d'establir mecanismes de disseny i control dels aforaments no només de manera global en el recinte sinó tendint a facilitar i controlar la distribució homogènia de l'aforament en la totalitat de la superfície del recinte i gestionant aquelles zones comunes on es poguessin generar aglomeracions. S'indica en el pla que en tots aquests casos s'ha de poder mantenir la distància personal i que es disposarà d'un procés que asseguri en tot moment el compliment de l'aforament autoritzat i que seran mesures compatibles amb les condicions d'evacuació que s'estipulen al Codi Tècnic de l'Edificació.

Cal afegir a aquestes previsions que els sistemes de control d'aforament i de fluxos als accessos dels centres comercials, o recintes comercials són d'aplicació també als establiments i locals que s'hi ubiquin.

En els centres comercials, o recintes comercials s'han d'establir sistemes de control d'aforament i de fluxos, en els termes abans indicats, als establiments i locals que s'hi troben ubicats i també als accessos dels propis centres comercials, o recintes comercials. Els sistemes han de permetre conèixer en temps real l'ocupació per garantir complir amb l'aforament màxim permès.

Tots els accessos al centre comercial, o recinte comercial han d'estar controlats mitjançant aquestes sistemes. En els accessos que no es pugui realitzar controls

quedaran tancats sense poder interferir amb la capacitat d'evacuació dels diferents espais.

Es podrà actuar mitjançant sistemes de comptatge automàtic o bé amb personal de control situat físicament als accessos i als espais comuns.

Els accessos als aparcaments es regularan d'acord als nivells d'ocupació del centre, o recinte comercial, en concordança amb el compliment de l'aforament màxim permès en cada cas.

Sempre que sigui possible, s'informarà en temps real dels nivells d'ocupació.

2. Modificació de l'aparat 2.5 de condicions de ventilació i climatització

Aquest apartat s'actualitza afegint els aspectes indicats a continuació:

És imprescindible garantir una bona ventilació dels espais tancats en relació a evitar els contagis per aerosols, tant pel que fa a les zones comuns com pel que fa als diferents locals o establiments. S'ha de mantenir la ventilació durant tot el període d'obertura al públic dels establiments, locals i zones comunes.

La ventilació no substitueix les altres mesures preventives (el manteniment de la distància de seguretat entre persones, l'ús de mascaretes i la neteja i desinfecció de les mans i les superfícies i objectes)

La ventilació pot ser natural, mitjançant l'obertura de finestres i portes o amb sistemes de ventilació mecànica. En els espais tancats que disposen només de ventilació natural cal procurar que aquestes estiguin obertes el màxim d'hores possibles, i especialment en els espais més concorreguts i en espais compartits.

En els espais tancats, tant establiments i locals com zones comunes, que disposin de sistema de ventilació mecànica es recomana posar en funcionament el sistema amb aportació màxima d'aire exterior 2 hores abans i després de l'ocupació del local, i ventilar amb les renovacions d'aire indicades durant la seva ocupació.

Els lavabos cal que estiguin permanentment ben ventilats mentre estiguin oberts als usuaris. Per aquest motiu, si tenen extracció forçada d'aire és recomanable que sigui ininterrompuda.

La ventilació ha d'estar adaptada al nivell d'ocupació del local o establiment. El Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE) estableix uns valors de renovació d'aire en funció dels usos dels edificis. Per als comerços s'indica una referència de 8 litres per segon i persona. Aquest és el valor mínim a assolir tot i que es recomana que sigui el major possible tenint en compte que el valor de referència puja a 12,5 litres per segon i persona en el cas d'oficines, locals comuns d'hotels i similars, sales de lectura i altres. Per tant, es recomana un valor de 12,5 litres per segon i persona.

Per avaluar la ventilació d'un espai es pot utilitzar un sensor de diòxid de carboni (CO₂). L'increment de la mesura de CO₂ en espais interiors en relació a l'aire exterior, s'utilitza com un paràmetre indicador de la qualitat de l'aire, atès que quan un edifici

està ocupat, les concentracions de CO₂ a l'interior augmenten degut a l'exhalació dels ocupants. La mesura de CO₂ té com a finalitat determinar quantitativament la ventilació d'una sala i poder comparar els nivells detectats amb les recomanacions de ventilació establertes. Els valors que es consideren adequats depenen del volum de la sala i el nombre i edat dels ocupants.

Cal seguir la resta de pautes establertes pel Departament de Salut

https://canalsalut.gencat.cat/web/.content/_A-Z/C/coronavirus-2019-ncov/material-divulgatiu/ventilacio-sistemes-climatitzacio.pdf

3. Modificació de l'apartat 4 de mesures generals

S'afegeix a les mesures previstes a l'apartat 4, les següents:

- Sempre que ho prevegi la normativa, es restringirà l'accés i l'ús de les zones recreatives, com ara zones infantils, ludoteques o àrees de descans. Aquesta restricció s'haurà de garantir amb elements físics i amb control i vigilància del compliment de la seva restricció d'ús.
- També es garantiran les distàncies de seguretat interpersonal en les diferents cues, tant les d'accés al centre, o recinte comercial, com als locals i establiments, i també a les zones comunes.

Per facilitar el compliment de la distància s'establiran marques al terra fixant la distància d'1,5 metres. En cas que l'espai disponible no sigui suficient per garantir la distància, s'actuarà per distribuir en altres espais als clients. Els locals i establiments comercials hauran de col·laborar activament pel compliment d'aquestes mesures.

- En zones i espais comuns s'establiran fluxos de circulació de sentit únic per evitar les aglomeracions. Si es fan separacions físiques, aquestes han de ser de caràcter lleuger per no afectar la capacitat d'evacuació.
- Sempre que sigui possible, s'establiran punts d'accés i sortida diferenciats per evitar el creuament o doble sentit.