

NOTA DE PRENSA

LAR ESPAÑA lanza el proyecto *Wonderful* para premiar iniciativas empresariales innovadoras en centros comerciales

- Las distinciones se concederán en ocho centros comerciales propiedad de la SOCIMI
- Los premios reconocerán proyectos en centros y soluciones innovadoras en las ciudades
- Las empresas podrán optar a estos galardones hasta el próximo 4 de junio

Madrid, 18 de abril de 2017.- LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI S.A. (LRE), sociedad cotizada de inversión inmobiliaria, acaba de lanzar el proyecto *Wonderful*, de apoyo y fomento a proyectos de innovación en ocho centros comerciales propiedad de la SOCIMI.

Existen dos categorías de galardones: "Centros Comerciales", que premiará iniciativas de negocio innovadoras en este sector, y "Tu Ciudad", que distinguirá aquellos proyectos que mejoren la calidad de vida del ciudadano. Quienes opten a estos galardones tienen hasta el próximo 4 de junio para presentar sus proyectos. Las candidaturas podrán presentarse y gestionarse a través del portal www.projectowonderful.es.

Wonderful persigue no sólo el reconocimiento de ideas innovadoras, sino también el apoyo a estos proyectos, puesto que facilitará el acceso a la financiación o la inversión privada necesaria para los proyectos ganadores, y el apoyo en la comercialización y difusión de sus soluciones.

LAR ESPAÑA pondrá en marcha *Wonderful* en ocho centros comerciales: Aneclub (Castelldefels, Barcelona), Portal de la Marina (Ondara, Alicante), Albacenter (Albacete), Vistahermosa (Alicante), As Termas (Lugo), Megapark (Vizcaya), Gran Vía (Vigo) y El Rosal (Ponferrada, León). Estos centros comerciales serán sedes locales e impulsores de *Wonderful* en sus respectivas ciudades y provincias, con el apoyo de los ayuntamientos.

Los proyectos ganadores de la categoría "Centros Comerciales" participarán en el *Wonderful Summit*, primer encuentro de innovación en este sector, que se realizará en el mes de julio como colofón al recorrido *Wonderful*, con la posibilidad de exponer sus proyectos frente a inversores privados y referentes del mundo de los centros comerciales.

Wonderful tiene como objetivo el apoyo y fomento a la innovación, como principio esencial para el desarrollo económico y la creación de empleo en las provincias en las que están asentados los centros comerciales participantes.

Para llevar a cabo este proyecto, LAR ESPAÑA cuenta con el apoyo de Correos Lab, Programa BizSpark de Microsoft, El Economista y BStartup de Banco Sabadell que patrocinan y aportan a *Wonderful* sinergias para apoyar y fomentar la innovación.

LAR ESPAÑA REAL ESTATE cuenta actualmente con 31 activos inmobiliarios cuyo valor alcanza los 1.385,7 millones de euros, de los que 1.072,4 millones corresponden a 16 superficies comerciales situadas en Madrid, Toledo, Baleares, La Rioja, Vigo, Valencia, Sevilla, Alicante, Cantabria, Lugo, León, Vizcaya, Navarra, Guipúzcoa, Palencia, Albacete y Barcelona.

SOBRE LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI S.A.

LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. es una compañía española cotizada en las Bolsas españolas, constituida SOCIMI "Sociedad Anónima Cotizada de Inversión en el Mercado Inmobiliario".

La compañía, que tiene el objetivo de invertir en el sector inmobiliario español, especialmente en el segmento de *retail*, captó en su salida a Bolsa un capital inicial de 400 millones de euros y completó en enero de 2015 la primera emisión de bonos realizada por una SOCIMI en España por un importe de 140 millones de euros. En agosto de 2015 cerró con éxito una ampliación de capital por valor de 135 millones de euros y en agosto de 2016 otra por valor de 147 millones.

El 4 de Junio de 2015 LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI fue incluida en el índice FTSA EPRA/NAREIT Global, un selectivo índice global diseñado para representar tendencias generales de empresas inmobiliarias cotizadas en todo el mundo. Asimismo, el 7 de septiembre de 2016, la compañía recibió el premio Gold Award de EPRA, por segundo año consecutivo, como reconocimiento a la calidad de la información proporcionada por LAR ESPAÑA en el marco de los estándares exigidos por el índice. La inclusión de LAR ESPAÑA REAL ESTATE en el índice y el premio recibido son una clara muestra de la situación actual de la Compañía, que tras ser la primera salida a Bolsa de una SOCIMI en el Mercado Continuo, ha consolidado una cartera inmobiliaria de gran atractivo y continúa con un ambicioso plan de adquisiciones.

La compañía está administrada por un Consejo de Administración independiente de gran experiencia, que combina reputados profesionales del sector inmobiliario y financiero tanto españoles como internacionales. La gestión de la España ha sido encomendada en exclusiva a Grupo Lar en virtud de un contrato de gestión de 5 años de duración.

Para más información:

Victor Relano, Tel: 91 308 36 57 vrelano@eurocofin.com