

DESCRIPCIÓN VISITAS A CENTROS COMERCIALES

Jueves, 12 de Febrero:

TOUCHWOOD, Solihull

59.500 m² SBA / apertura 2001

www.touchwood-solihull.co.uk

Centro ubicado en el corazón de la ciudad, diseñado por Eric Kuhne (el arquitecto de Bluewater) para complementar la oferta existente de Solihull. Posee rasgos de diseño muy interesantes, ajustándose al centro antiguo de la ciudad. La nueva oferta ha doblado la que existía en Solihull y tiene más de 80 tiendas entre las que encontramos "John Lewis", un cine con 9 salas, y 20 restaurantes. Todo ello proporciona muchas posibilidades no sólo de hacer compras sino también de pasar el tiempo libre. **Touchwood** es otro ejemplo de Lend Lease de cómo promover en colaboración con comerciantes líderes, autoridades y la comunidad local.



Viernes, 13 de Febrero:

BULLRING, Birmingham

110.000 m² SBA / apertura Septiembre 2003

www.bullring.co.uk



El proyecto de revitalización de centro ciudad más ambicioso de Europa en una década reemplaza al antiguo centro de Birmingham (del año 1960) y lo convierte en el segundo destino de compras de Inglaterra, solo por debajo de Londres. Con una inversión de más de 500 millones de libras, consiste de un complejo de 110.000 m² SBA repartidos en cuatro edificios, el más espectacular de ellos se ha convertido en un icono para la ciudad, subrayando la importancia de la arquitectura para atraer a nuevos comerciantes. El centro ha sido promovido por Hammerson, Land Securities y Henderson y cuenta con más de 140 tiendas (de los que 57 son nuevas para la ciudad) y 3.200 plazas de parking.



FESTIVAL PLACE, Basingstoke

78.958 m² SBA / apertura otoño 2002

www.festivalplace.co.uk



Fue el proyecto más grande del Reino Unido y se terminó en el año 2002. Dispone de 165 tiendas con una amplia variedad para todo el mundo. Entre estos locales encontramos boutiques de moda, librerías y tiendas de música. Además tiene 26 restaurantes, un cine con 10 salas, un centro de deporte, un *night club* y 3.000 plazas de parking. Constituye un buen ejemplo de la recuperación y la rehabilitación del centro antiguo. Se encuentra a dos minutos de la estación del metro y autobús.



Sábado, 14 de Febrero:

GUNWHARF QUAYS, Portsmouth

19.499 m² SBA / apertura Marzo 2001

www.gunwharf-quays.com



Ubicado en el puerto de Portsmouth, lugar donde lo moderno y lo antiguo van de la mano. Se puede disfrutar de amplios espacios abiertos, a la vez que de las más de 65 boutiques de moda, librerías y tiendas de juguetes con precios un 70% más bajos que los de High Street. Dispone de más de 20 bares y restaurantes, un cine con 11 salas y 1.450 plazas de parking. El centro está

divido en dos partes una cerrada y otra abierta en la que encontramos una plaza destinada a mercados, ocio y otros eventos especiales.



WEST QUAY, Southampton

74.500 m² SBA / apertura 2000

www.west-quay.co.uk



Una de las mayores reorganizaciones realizadas sobre la antigua zona industrial del centro de la ciudad. Situado detrás de la calle comercial más tradicional, el nuevo centro tiene una entrada impresionante a esta calle lo que ha hecho que pueda “revivir”. Tiene 97 tiendas, 50 de las cuales están dedicadas a la moda, entre las que encontramos “John Lewis” que abre todos los días de la semana. Dispone de una gran variedad de restaurantes, bares y cafeterías y también de sitios de descanso, aunque no tiene cine ni otros tipos de ocio. Está localizado en Southampton y cuenta con un servicio permanente de transportes



THE ORACLE, Reading

64.338m² SBA / apertura 1999

www.oracle-shopping.com



Es un centro mixto de ocio y comercio que constituye una extensión del centro comercial de la ciudad. The Oracle ha conseguido la renovación de los edificios existentes y la peatonalización de la zona proyectada por el Ayuntamiento y un ascenso en el ranking de la ciudad, convirtiéndose en el mayor centro

comercial de la zona.



Dispone de más de 90 tiendas entre las que se encuentran *Karen Millen*, *Zara*, *Morgan* y fantásticos grandes almacenes como *Debenhams* y *House of Fraser*. Además, tiene 28 cafeterías, restaurantes y bares para satisfacer todos los apetitos. The Oracle” dispone de 2 aparcamientos con un total de 2.300 plazas.

