



LYC CONSULTORES INTERMEDIA EL ALQUILER DE UN LOCAL CON UNA SUPERFICIE DE 625,30 M² EN EL PARQUE COMERCIAL LAS CAÑAS EN VIANA

El departamento de comercialización de centros comerciales de la consultora inmobiliaria LyC Consultores, ha intermediado la operación de alquiler por parte de **FIFTY FACTORY**, enseña perteneciente al Grupo Cortefiel y dedicada a la venta de prendas de vestir, calzado y complementos, lencería, perfumería y cosmética, de un local de 625,30 m² en el **Parque Comercial Las Cañas**, situado en Viana (Navarra).

Fifty Factory tiene prevista su apertura para el mes de Mayo, incorporándose a la estrategia comercial del Centro Comercial Las Cañas orientada hacia el segmento low cost (Mango Outlet, Koodza, Merkal, Conforama)

Asimismo, LyC Consultores intermedió en el alquiler de una mediana superficie de 1.200 m² a **KOODZA** (enseña especializada en todo tipo de calzado, accesorios, complementos deportivos y ropa de primeras marcas a precios muy competitivos) en este mismo Centro. La apertura al público fue el día 5 de Diciembre de 2009. Esta mediana superficie se encuentra entre las de Brico Dépôt y Splaff.

El Parque Comercial Las Cañas abrió sus puertas en 2003, y su instalación estuvo orientada hacia los clientes navarros, cuyo número está en crecimiento desde finales de 2006, y que tienen una clara preferencia por Las Cañas. Este Parque supera los cuatro millones de visitas anuales.

Destacan entre sus principales rótulos, además de un hipermercado Carrefour, Conforama, Feu Vert, Polque, Merkal, Casa, If.

LyC Consultores está trabajando en la actualidad en diversos proyectos en curso de Comercialización, cuya S.B.A. total asciende a 233.250 m².